

### อัตราภาษี

1. อัตราภาษี ที่ดินว่างเปล่า (ที่ดินทิ้งไว้ว่างเปล่าไม่ได้ทำประโยชน์)	
อัตราเก็บ	
*เพดานอัตราจัดเก็บ 1.2%	
มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราเก็บ (%)
0-50	0.3
50-200	0.4
200 -1,000	0.5
1,000 – 5,000	0.6
5,000 ขึ้นไป	0.7
*ไม่ใช้ประโยชน์จากที่ดินติดต่อกัน 3 ปี เพิ่มอัตราภาษี 0.3% ทุกๆ 3 ปี แต่อัตราภาษีรวมไม่เกิน 3%	
2. อัตราภาษี ภาคการเกษตรกรรม	
มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราเก็บ (%)
0-75	0.01
75-100	0.03
100 -500	0.05
500 – 1,000	0.07
1,000 ขึ้นไป	0.1
ภาระภาษีบุคคลธรรมดา (ยกเว้นภาษี 3 ปีแรก)	
มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราเก็บ (%)
0-50	0
50 ขึ้นไป	0.01
***เพดานอัตราจัดเก็บ 0.15%	

### 3. อัตราภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่อาศัย

มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราเก็บ (%)
0-50	0.02
50-75	0.03
75 -100	0.05
100 ขึ้นไป	0.1

### ภาระภาษี บ้านหลังแรก

มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราเก็บ (%)
0-50	0

50 ขึ้นไป	0.02
*เพดานอัตราภาษีจัดเก็บ 0.3%	

( บ้านหลังหลัก= เป็นเจ้าของบ้านและที่ดิน มีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้าน ได้รับยกเว้น 50 ล้านบาท )

( บ้านหลังหลัก=เป็นเจ้าของบ้าน เฉพาะบ้านอย่างเดียว(ไม่ใช่เจ้าของที่ดิน) และมีชื่อในทะเบียนได้รับยกเว้น 10 ล้านบาท)

๔.ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพาณิชย์กรรมและอุตสาหกรรม

อัตราภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพาณิชย์กรรมและอุตสาหกรรม	
มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราเก็บ (%)
0-50	0.3
50-200	0.4
200 -1,000	0.5
1,000 – 5,000	0.6
5,000 ขึ้นไป	0.7
ภาระภาษี เทียบได้ดังนี้	
มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราเก็บ (%)
50	150,000
100	350,000
200	2,250,000