



ข่าวประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือผู้ครอบครอง หรือทำประโยชน์ทรัพย์สินของรัฐ (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)

- แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) พ.ย.-ธ.ค. 2564
- ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์(ที่ดิน, สิ่งปลูกสร้าง) : มกราคม 2565
- แจ้งการประเมินภาษี(ภ.ด.ส.6 และ ภ.ด.ส.7) : กุมภาพันธ์ 2565
- ชำระภาษีที่ได้รับแจ้งประเมิน : ภายในเดือน เมษายน 2565
- ผ่อนชำระภาษี : เมษายน – มิถุนายน 2565

เบี้ยปรับ/เงินเพิ่ม กรณีไม่ได้ชำระค่าภาษีภายในกำหนดเวลา

เบี้ยปรับ : 10% ของค่าภาษี หากชำระก่อนออกหนังสือแจ้งเตือน

****และเงินเพิ่ม 1%ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ**

: 20% ของค่าภาษี หากชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน

****และเงินเพิ่ม 1%ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ**

: 40% ของค่าภาษี หากชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน

****และเงินเพิ่ม 1%ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ**

ภาษีป้าย

- ยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ป.1) : มกราคม - มีนาคม 2565
 - และชำระค่าภาษีป้าย ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งการประเมินภาษีป้าย
 - เงินเพิ่ม : 20% ต่อเดือนของจำนวนเงินค่าภาษีป้าย หากไม่ชำระภาษีป้าย
 - ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งการประเมินภาษีป้าย
 - เงินเพิ่ม : **ไม่มีแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ป.1) ภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเงินเพิ่ม 10% ของจำนวนเงินค่าภาษีป้าย**
 - ป้ายที่เริ่มติดตั้งหรือติดตั้งใหม่เป็นครั้งแรก : คิดภาษีป้ายเป็นรายงวด
 - กรณีติดตั้งป้าย ระหว่าง งวดที่ 1 มกราคม - มีนาคม = 100% (คิดเต็มปี)
 - กรณีติดตั้งป้าย ระหว่าง งวดที่ 2 เมษายน - มิถุนายน = 75 % ของค่าภาษี
 - กรณีติดตั้งป้าย ระหว่าง งวดที่ 3 กรกฎาคม - กันยายน = 50% ของค่าภาษี
 - กรณีติดตั้งป้าย ระหว่าง งวดที่ 4 ตุลาคม - ธันวาคม = 25 % ของค่าภาษี
- อัตราภาษีป้าย (บาท/500 ตร.ชม)**
- ประเภทที่1 อักษรไทยล้วน (ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 10 บาท
 - (ข) ข้อความ **ไม่**เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 5 บาท
 - ประเภทที่2 อักษรไทยปนกับภาษาต่างประเทศ/รูปภาพ/เครื่องหมาย
 - (ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52 บาท
 - (ข) ข้อความ **ไม่**เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 26 บาท
 - ประเภทที่3 ไม่มีอักษรไทย/อักษรไทยอยู่ต่ำกว่าภาษาต่างประเทศ
 - (ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52 บาท
 - (ข) ข้อความ **ไม่**เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 50 บาท