



## ประกาศเทศบาลตำบลใหม่

### เรื่อง ขยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและการงดเบี่ยงปรับ/เงินเพิ่มตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ , ๔๖ , ๖๘ , ๗๓ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศพร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายนของทุกปี และประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี และการจัดส่งการแจ้งประเมินภาษีภายในเดือนกุมภาพันธ์

ทั้งนี้ ด้วยสถานการณ์การระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID – 19) ได้เปลี่ยนแปลงไปโดยในพื้นที่ตำบลใหม่ หมู่ที่ ๑๑ มีผู้ติดเชื้อและมีผู้ป่วยที่เข้าเกณฑ์สอบสวนโรคเป็นจำนวนมากหลายราย ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของโรค ประกอบกับมีคำสั่งจากผู้ว่าจังหวัดนครราชสีมาให้ปิดหมู่บ้าน หมู่ที่ ๑๑ ตำบลใหม่ เป็นเวลา ๑๐ วัน เริ่มตั้งแต่วันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๕ เพื่อระงับการระบาดของโรคไปสู่ชุมชนอื่นๆ

อันหนึ่งขณะนั้นงานพัฒนารายได้ อยู่ระหว่างการดำเนินการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และส่งแบบแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖) แต่ยังไม่แล้วเสร็จ ประกอบกับยังไม่มีหนังสือแจ้งความชัดเจนถึงการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเต็มอัตราที่ ๑๐๐ % หรือจะขยายเวลาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างลง ๙๐ % จึงอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่างๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้

เพื่อให้เทศบาลตำบลใหม่สามารถดำเนินการ ภายใต้หลักเกณฑ์ตามกรอบระยะเวลาที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงขยายกำหนดเวลาดำเนินการดังนี้

- ๑.แจ้งการประเมินภาษีและจัดส่งการแจ้งประเมินภาษีภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๕
- ๒.การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕ ขยายไปถึงเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕
๓. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕ ขยายเวลาดังนี้

- งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕
- งวดที่สอง ชำระภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕
- งวดที่สาม ชำระภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๕

๔. การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕ ที่มี  
ภาษีค้างชำระ ขยายไปถึงเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕

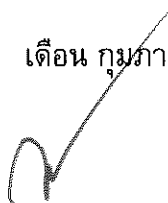
๕. การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕ ค้างชำระ ให้  
สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ขยายไปถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๕

ทั้งนี้เพื่อลดผลกระทบเรื่องภาระการจ่ายเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มของประชาชนจึงขออนุมัติ  
งดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มดังกล่าวมาพร้อมนี้

อนึ่ง หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลใหม่  
โทรศัพท์ ๐-๔๔๗๕-๖๕๐๓ ในวันเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๕

  
(นายกานต์นธิ ชำนาญภาค)  
นายกเทศมนตรีตำบลใหม่